

e- 22/07/2026

. : 1944575

. Docutracks: 22/07/2026



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΡΓΑΣΙΑΣ & ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ

e-ΕΦΚΑ

ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΣ ΕΘΝΙΚΟΣ ΦΟΡΕΑΣ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ

ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ

ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ, ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΙ ΣΤΕΓΑΣΗΣ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ & ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΕΩΝ

Ταχ. Δ/ση: Ιπποκράτους 19, Τ.Κ.: 106 79, Αθήνα

Πληροφορίες: 210 3662-389 (-397, -350)

ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ

Ο Ηλεκτρονικός Εθνικός Φορέας Κοινωνικής Ασφάλισης – e-Ε.Φ.Κ.Α. προκηρύσσει ανοικτή διαδικασία για την επιλογή αναδόχου κατασκευής του έργου: «Αναδιαρρυθμίσεις ισόγειας οριζόντιας ιδιοκτησίας του e-ΕΦΚΑ επί των οδών Γρ. Μαρασλή 36 & Π. Ζαφειρόπουλου 22 στην Κέρκυρα, για τη στέγαση του ΚΕΠΑ Κέρκυρας & του Γ' Αποκεντρωμένου Τμ. Ελέγχων Ασφάλισης (ΠΕΚΑ)» (CPV: 45453000-7 «Εργασίες γενικής επισκευής και ανακαίνισης») προϋπολογισμού #**135.000,00**# Ευρώ (πλέον Φ.Π.Α. 24%), που θα διεξαχθεί σύμφωνα με:

α) τις διατάξεις του ν. 4412/2016 (Α' 147) όπως ισχύει και

β) τους όρους της υπ' αριθμό 1944515/22-07-2026 Διακήρυξης, με ΑΔΑ: ΨΘΖΒ46ΜΑΠΣ-ΙΥΤ και ΑΔΑΜ: 26PROC019497464.

Το έργο χρηματοδοτείται από τον τακτικό προϋπολογισμό του e-Ε.Φ.Κ.Α..

Ο τόπος εκτέλεσης του έργου είναι η Κέρκυρα (Κωδικός NUTS: EL622) με αντικείμενο την εκτέλεση οικοδομικών και ηλεκτρομηχανολογικών εργασιών για την ανακαίνιση του ιδιόκτητου κτιρίου του e-ΕΦΚΑ επί της οδού Μαρασλή 36, Κέρκυρα.

Ο κωδικός ΕΣΗΔΗΣ του έργου είναι: 220438.

Η συνολική προθεσμία εκτέλεσης του έργου ορίζεται σε: τέσσερεις (4) μήνες από την ημέρα υπογραφής της σύμβασης. Αναλυτικότερα στοιχεία για τις προθεσμίες του έργου αναφέρονται στην Ε.Σ.Υ..

Δικαίωμα συμμετοχής έχουν φυσικά ή νομικά πρόσωπα, ή ενώσεις αυτών που δραστηριοποιούνται σε οικοδομικές και ηλεκτρομηχανολογικές εργασίες και η επιλογή του Αναδόχου, θα γίνει σύμφωνα με την «ανοικτή διαδικασία» του άρθρου 27 του ν. 4412/2016 όπως ισχύει. Κριτήριο για την ανάθεση της σύμβασης είναι η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά μόνο βάσει τιμής. Η οικονομική προσφορά των διαγωνιζομένων, θα συνταχθεί και θα υποβληθεί σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 95 παρ. 2.(α) του ν. 4412/2016 όπως ισχύει. Κάθε προσφέρων μπορεί να υποβάλει μόνο μία προσφορά. Δεν επιτρέπεται η υποβολή εναλλακτικών προσφορών. Η γλώσσα σύνταξης της προσφοράς είναι η ελληνική.

Για την συμμετοχή στον διαγωνισμό απαιτείται η κατάθεση από τους συμμετέχοντες οικονομικούς φορείς, εγγυητικής επιστολής συμμετοχής, που ανέρχεται στο ποσό των: δύο χιλιάδων επτακοσίων ευρώ και μηδέν Ευρώ (#2.700,00# Ευρώ). Η εγγύηση συμμετοχής πρέπει να ισχύει τουλάχιστον μέχρι 01/08/2027.

Η οικονομική και χρηματοοικονομική επάρκεια δεν απαιτείται για τις οικοδομικές και ηλεκτρομηχανολογικές εργασίες βάσει της παρ. 10 του άρθρου 51 του π.δ. 71/2019 (Α' 112)

Η τεχνική και επαγγελματική ικανότητα που απαιτείται για τις οικοδομικές και ηλεκτρομηχανολογικές εργασίες θα πρέπει να καλύπτει τις απαιτήσεις:

1. - Όσο αφορά την κατηγορία των **Οικοδομικών**, ο οικονομικός φορέας θα πρέπει να καλύπτει τις απαιτήσεις της παρ. 1α του άρθρου 52 του π.δ. 71/2019 (Α' 112).
2. Όσο αφορά την κατηγορία των **Η/Μ εργασιών**, ο οικονομικός φορέας θα πρέπει να καλύπτει τις απαιτήσεις της παρ. 1α του άρθρου 52 του π.δ. 71/2019 (Α' 112).

Ως ημερομηνία και ώρα λήξης της προθεσμίας υποβολής των ηλεκτρονικών προσφορών ορίζεται η **02/09/2026**, ημέρα **Τετάρτη** και ώρα **09:00 π.μ.**

Ως ημερομηνία και ώρα ηλεκτρονικής αποσφράγισης των προσφορών ορίζεται η **03/09/2026** ημέρα **Πέμπτη** και ώρα **09:00 π.μ.**

Αρμόδιο όργανο για τις διαδικασίες προσφυγής είναι η Ενιαία Αρχή Δημοσίων Συμβάσεων (πρώην Αρχή Εξέτασης Προδικαστικών Προσφυγών).

Ο συνολικός προϋπολογισμός δημοπράτησης του έργου με το ΦΠΑ 24% ανέρχεται σε #167.400,00# Ευρώ και αναλύεται σε

- δαπάνη Εργασιών #90.843,53# Ευρώ,
- Γενικά έξοδα και Όφελος εργολάβου (Γ.Ε.+Ο.Ε.) 18%: #16.351,84# Ευρώ,
- απρόβλεπτα (ποσοστού 15% επί της δαπάνης εργασιών και του κονδυλίου Γ.Ε.+Ο.Ε.) #16.079,31# ευρώ, που αναλώνονται σύμφωνα με τους όρους του άρθρου 156 παρ. 3.(α) του ν. 4412/2016,
- απολογιστικά και ΑΕΚΚ ύψους 6.000,00 Ευρώ + Ε.Ο. 18%: 1.080,00 Ευρώ = #7.080,00# Ευρώ, ΦΠΑ 24% #32.400,00# Ευρώ και

- αναθεώρηση στις τιμές ποσού #4.645,32# Ευρώ σύμφωνα με το άρθρο 153 του ν. 4412/2016.

Προσφέρεται ελεύθερη, πλήρης, άμεση και δωρεάν ηλεκτρονική πρόσβαση στα έγγραφα της σύμβασης στον ειδικό, δημόσια προσβάσιμο, χώρο "ηλεκτρονικοί διαγωνισμοί" της πύλης www.promitheus.gov.gr (**Συστημικός Αριθμός ΕΣΗΔΗΣ: 220.438**), καθώς και στην ιστοσελίδα της αναθέτουσας αρχής (<https://www.efka.gov.gr/el/diagonismoi>).

Ο αν. ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΜΠΟΥΛΑΝΙΚΗΣ ΑΝΤΩΝΗΣ